

# area

## CONTATTI

**AREA architetti associati\_architektensozietät**  
**Via Castel Flavon**  
**39100 BOLZANO**  
**Tel. 0471.301648 - Fax. 0471.051349**  
**E.mail: [info@areaarchitetti.it](mailto:info@areaarchitetti.it)**  
**[www.areaarchitetti.it](http://www.areaarchitetti.it)**

## PROFILO

Lo studio Area Architetti Associati nasce nel 2002 dalla collaborazione di un gruppo di architetti che uniscono le loro professionalità facendo confluire nella nuova formazione esperienze e competenze diverse acquisite nel corso di una decennale pratica nel campo del lavoro autonomo e dipendente.

I professionisti collaborano costantemente attraverso uno scambio dialettico a tutte le ideazioni progettuali di AREA.

Da anni e con successo adottando un metodo di confronto fondato su un dialogo costruttivo e stimolante oltre che sulla stima reciproca data dalla professionalità degli interlocutori. Dal confronto i progetti escono arricchiti, approfonditi, frutto di obiettivi chiari e mai di compromessi. I progetti sono spesso orientati alla ricerca e alla sperimentazione e rifiutano la falsità espressiva.

“La nostra architettura, pur nata dalle esperienze storiche del modernismo razionalista, si è rivolta alla ricerca di nuove sperimentazioni, espressioni della contemporaneità, senza escludere tuttavia i richiami ad un passato storico più remoto. Essa risulta perciò deliberatamente non catalogabile e stilisticamente indefinibile: operiamo nella convinzione, tratta dall’esperienza, che seguire un filo conduttore stilistico non rappresenti una forza ma sia piuttosto il segnale di un limite. Ogni progetto rappresenta un universo specifico poiché specifiche sono le condizioni che lo richiedono e specifico deve essere il relativo riscontro architettonico.”

“Consideriamo offrire soluzioni tecniche e funzionali conformi ai compiti che ci vengono posti un presupposto necessario ma non sufficiente. Obiettivo principale dello studio è concedere occasioni di trascendenza, di meditazione e di sempre maggiore coscienza anche nell’apparente banalità del quotidiano.”

“Obiettivo cioè è semplicemente l’Architettura come disciplina a servizio dell’uomo. La persona è vista non come macchina dotata delle sole esigenze di funzionamento bensì come essere capace di pensiero straordinario, di coscienza storica, politica, filosofica e di quella capacità di trascendere che a volte permette di cogliere anche ciò che la ragione non vede. Ma soprattutto l’individuo è visto come essere libero; il nostro sforzo si traduce quindi nel creare gli spazi della sua specifica libertà nel rispetto della libertà altrui.”

“Operando prevalentemente in una regione priva di realtà metropolitane si è formata, all’interno del nostro studio, una particolare sensibilità ai temi del paesaggio. Il tema della vegetazione inteso talvolta come mimesi paesaggistica, ricorre frequentemente nelle nostre progettazioni. Anche l’uso di materiali che richiamano realtà culturali o topologiche locali rientra nella logica dell’approccio *sensibile* al tema del paesaggio ormai molto antropizzato. Tutto ciò senza nulla concedere a facili e *false* imitazioni e senza mai rinunciare a un’espressione contemporanea, specchio della nostra epoca.”

PARTNER

**Andrea Fregoni** nasce a Merano, in provincia di Bolzano, il 25.09.1967.

Si laurea in architettura presso la "*Leopold Franzens Universität*" di Innsbruck nel 1992.

Nel 1994 consegue il titolo di "*Master of Art*" presso la *School of Architecture* della *Oxford Brookes University* nel Regno Unito dopo avere seguito il corso "Built Resource Studies" e dopo avere svolto una tesi sulla riqualificazione e il recupero di aree e edifici industriali a Bolzano.

Tornato a Bolzano nel 1994 ottiene l'abilitazione all'esercizio della professione di architetto (esame di stato a Venezia) e dal 1995 è iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bolzano.

Seguono diverse esperienze di lavoro presso vari studi professionali.

Dal 2002 è socio fondatore dello studio Area architetti associati.

**Roberto Pauro** nasce a Chiavenna, in provincia di Sondrio, il 16.06.1966.

Dopo il conseguimento del diploma di maturità lavora presso alcuni studi professionali e vari enti pubblici.

Nel 1998 segue il corso di formazione per coordinatore della sicurezza del lavoro nel settore edile organizzato dalla Provincia Autonoma di Bolzano.

Nel 2000 si laurea in architettura presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia.

Lo stesso anno ottiene l'abilitazione all'esercizio della professione di Architetto (esame di stato a Venezia) e dal 2001 è iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bolzano.

Dal 2002 è socio fondatore dello studio Area architetti associati.

## PROGETTI

### 1. ASILO EX-ONMI:

TITOLO: Ristrutturazione e ampliamento asilo nido e scuola materna ex-ONMI

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2001

NOTE: con Arch. Claudio Lucchin. Tutte le prestazioni progettuali svolte. Primo premio a concorso internazionale di progettazione.

### 2. SCUOLA DON BOSCO:

TITOLO: Ampliamento della scuola elementare Don Bosco con edificio per impianti sportivi e aule speciali

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002 - 2007

NOTE: con Arch. Claudio Lucchin. Tutte le prestazioni progettuali svolte. Primo premio a concorso internazionale di progettazione.

### 3. SCUOLA RODARI:

TITOLO: Ristrutturazione e riorganizzazione degli spazi interni scuola elementare Rodari

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005 – 2008

### 4. SCUOLA ELEMENTARE A BRNZOLO:

TITOLO Nuova scuola elementare di Bronzolo

LUOGO: Bronzolo (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Bronzolo

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2001

NOTE: con Arch. Alessandro Rosa. Progetto segnalato con Rimborso spese

### 5. SCUOLA ELEMENTARE A REVO':

TITOLO Nuova sede della scuola elementare nel Comune di Revò

LUOGO: Revò – Valle di Non (TN)

COMMITTENTE: Comune di Revò

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin, Arch. Enrico Vucemillo e Ing. Pietro Tedesco.

### 6. PLESSO SCOLASTICO LIMENA:

SCHULZENTRUM IN LIMENA:

TITOLO: Studio di fattibilità e progetto preliminare per un centro scolastico con scuola dell'infanzia, elementare e media

LUOGO: Limena (PD)

COMMITTENTE: Comune di Limena

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2007

### 7. SCUOLA DELL'INFANZIA LIMENA:

TITOLO: Nuovo edificio per la scuola dell'infanzia "Melograno" all'interno del nuovo plesso scolastico

LUOGO: Limena (PD)

COMMITTENTE: Comune di Limena

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2007

NOTE: Tutte le prestazioni progettuali svolte. Realizzazione prevedibilmente nel 2010

### 8. SCUOLA MATERNA A BRUNICO:

TITOLO Scuola materna nel Comune di Brunico

LUOGO: Brunico (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Brunico

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Kathrin Lenz e Christian Sölwa, Architetto del paesaggio.

9. SCUOLA ELEMENTARE A VIPITENO:

TITOLO Nuova sede della scuola elementare nel Comune di Vipiteno

LUOGO: Vipiteno

COMMITTENTE: Comune di Vipiteno

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

NOTE: Progetto di concorso. Progetto segnalato.

10. POLO SCOLASTICO DI FELINO:

TITOLO Polo scolastico di Felino comprendente la scuola elementare, la scuola media e annessi impianti sportivi

LUOGO: Felino (MO)

COMMITTENTE: Comune di Felino

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004

NOTE: Progetto di concorso.

11. SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA A LASA:

TITOLO Nuova scuola elementare e la scuola materna nel comune di Lasa

LUOGO: Lasa – Val Venosta (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Lasa

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005

NOTE: Progetto di concorso. Fra i 15 selezionati su 140 partecipanti nella prima fase e rimborso spese nella seconda fase.

12. SCUOLA MATERNA E ALLOGGI PER ANZIANI "EX CROCE BIANCA":

TITOLO Due edifici ospitanti rispettivamente la scuola materna e degli alloggi per anziani e malati psichici nell'area "ex Croce Bianca"

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

NOTE: Progetto di concorso.

13. SCUOLA DI MUSICA:

TITOLO Scuola di musica con sala per concerti

LUOGO: Naturno – Val Venosta (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Naturno

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1995

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Greti Innerhofer e Ing. Karlheinz Torggler.

14. EDIFICIO PER SCUOLA MAGISTRALE:

TITOLO Edificio per scuola magistrale e edificio per scuola materna

LUOGO: Bressanone

COMMITTENTE: Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2000

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Robert Margreiter.

15. EDIFICIO PER SCUOLA ORSOLINE:

TITOLO Ristrutturazione e ampliamento della scuola magistrale delle Orsoline

LUOGO: Brunico

COMMITTENTE: Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2000

NOTE: Progetto di concorso.

16. EDIFICI UNIVERSITARI:

TITOLO Edificio sede della Libera Università di Bolzano

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Libera Università di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1998

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin.

17. PALESTRA INTERRATA:

TITOLO Palestra scolastica interrata

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1995

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Greti Innerhofer e Ing. Karlheinz Torggler. Secondo classificato

18. PARCO GIOCHI "LAURIN":

TITOLO: Parco giochi e campo sportivo sulla copertura di un garage interrato

LUOGO: Lagundo (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Lagundo

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2007 – 2008

19. SALE BIGLIARDO:

TITOLO: Sopraelevazione palazzina servizi per realizzazione nuova sede Scuola Bigliardo Sportivo

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005

20. CENTRO SOCIALE:

TITOLO: Centro polifunzionale comunale e autorimessa interrata con relativa sistemazione delle superfici esterne

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008

21. CENTRO MULTISERVIZI MERANO:

TITOLO Edificio ospitante il centro multiservizi di Merano costituito dalla sede amministrativa dell'Azienda Energetica s.p.a., dall'Azienda Servizi Municipalizzati e dal Cantiere Comunale.

LUOGO: Merano

COMMITTENTE: Comune di Merano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008

NOTE: Progetto di concorso. Fra i 10 selezionati nella prima fase.

22. CENTRO CIVICO:

TITOLO Centro civico con municipio, biblioteca, sale multifunzionali e scuola materna

LUOGO: Plaus – Val Venosta (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Plaus

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1995

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Greti Innerhofer e Ing. Karlheinz Torggler.

23. EDIFICIO PER UFFICI:

TITOLO Edificio per uffici

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano, Camera di Commercio dell'Alto Adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1998

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin e Arch. Barbara Vendramin.

24. CENTRO SANITARIO:

TITOLO Centro sanitario con uffici e ambulatori

LUOGO: Piccolino – Val Badia (BZ)

COMMITTENTE: Comune di San Martino in Badia

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1996

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Paulpeter Hofer e Arch. Stefan Dellago.

25. CENTRO LUNGODEGENZA AREA "EX MIGNONE":

TITOLO Centro di lungodegenza nell'area "ex Mignone"

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

NOTE: Progetto di concorso. Fra i 15 selezionati su 150 partecipanti a livello Europeo nella prima fase e rimborso spese nella fase finale.

26. AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE:

TITOLO Ampliamento cimitero comunale di Bolzano con sistemazione di nuove aree e crematorio

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 1997

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin. Secondo classificato

27. MUSEO DI ARTE MODERNA E CONTEMPORANEA:

TITOLO Nuova sede del "Museion" - Museo di Arte Moderna e Contemporanea di Bolzano

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2000

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin.

28. CENTRO "ARTE IMMAGINE":

TITOLO Centro "arte immagine" per la sede della ditta Durst a Bressanone

LUOGO: Bressanone (BZ)

COMMITTENTE: Ditta DURST Phototechnik A.G.

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

NOTE: Progetto di concorso.

29. POLO BIBLIOTECARIO DI BOLZANO:

TITOLO Nuovo polo bibliotecario di Bolzano

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Provincia Autonoma di Bolzano – Alto adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004

NOTE: Progetto di concorso.

30. NUOVO TEATRO DI STATO A COPENHAGEN:

TITOLO Nuovo teatro di stato a Copenhagen

LUOGO: Copenhagen

COMMITTENTE: Comune di Copenhagen

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso con Arch. Claudio Lucchin e Arch. Enrico Vucemillo.

31. PUNTO LOGISTICO SERVIZIO STRADE:

TITOLO: Punto Logistico del Servizio Strade

LUOGO: San Leonardo in Passiria (BZ)

COMMITTENTE: Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005 – 2007

32. STAZIONI TELECABINA SASSOLUNGO:

TITOLO: Stazioni a monte e a valle della telecabina Sassolungo

LUOGO: Passo Sella – Val Gardena (BZ)

COMMITTENTE: società TESSL S.r.l.

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004

33. NUOVO IMPIANTO DI RISALITA A CITTÀ ALTA, BERGAMO:

TITOLO Impianto di collegamento fra città alta e i rioni sottostanti a Bergamo. Studio paesaggistico e architettura dell'impianto.

LUOGO: Bergamo

COMMITTENTE: Comune di Bergamo

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2007

NOTE: Progetto di concorso. Fra i 14 selezionati su 38 partecipanti nella prima fase, e rimborso spesa nella seconda fase.

34. SISTEMAZIONE AREA EX-CARMELLINI - ARCO:

TITOLO Sistemazione dell'area Ex-Carmellini con inserimento paesaggistico del parcheggio e dei percorsi carrabili e pedonali.

LUOGO: Arco (TN)

COMMITTENTE: Comune di Arco

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso con Christian Sölwa, Architetto del paesaggio.

35. SISTEMAZIONE AREA ALBERGHIERA VANEZE – BONDONE:

TITOLO Studio di fattibilità sistemazione dell'area alberghiera a Vanezze – Monte Bondone

LUOGO: Vanezze - Bondone (TN)

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

36. PISCINA COPERTA E IMPIANTO DI BALNEAZIONE:

TITOLO Progetto per una piscina coperta e un impianto di balneazione presso il lago di Caldaro

LUOGO: Caldaro (BZ)

COMMITTENTE: Comune di Caldaro

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso.

37. VILLA „S-F“:  
TITOLO: Villa „S-F“  
LUOGO: Merano (BZ)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2006
38. VILLA „W“:  
TITOLO: Villa „W“  
LUOGO: Bolzano  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004
39. CASA “GRETA”:  
TITOLO: Casa di abitazione bi-famigliare “GRETA”  
LUOGO: Soprabolzano - Renon (BZ)  
COMMITTENTE: Ditta Hafner Oswald + Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2006
40. CASA R - L:  
TITOLO: Casa di abitazione bi-famigliare “R- L”  
LUOGO: Merano (BZ)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004 – 2005
41. CASA VALENTINI:  
TITOLO: Casa di abitazione “Valentini”  
LUOGO: Strigno (TN)  
COMMITTENTE: Lara Valentini  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005
42. VILLA K:  
TITOLO: Villa bi-famigliare “K”  
LUOGO: Merano – Maia Alta (BZ)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2006
43. VILLA F:  
TITOLO: Villa mono-famigliare “F”  
LUOGO: Scena (BZ)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2006
44. CASA E:  
TITOLO: Ristrutturazione di edificio rurale con 3 alloggi  
LUOGO: Gardolo (TN)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003 – 2005
45. CASA “STEINMANN”:  
TITOLO: Edificio residenziale composto da 6 alloggi  
LUOGO: Pineta di Laives (BZ)  
COMMITTENTE: Ditta Bau Studio  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003 – 2005
46. CASA C  
TITOLO Ristrutturazione di edificio con 5 alloggi.  
LUOGO: Mezzolombardo (TN)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008
47. CASA J-Z  
TITOLO: Ristrutturazione e ampliamento di casa per vacanze  
LUOGO: Arco (TN)  
COMMITTENTE: Privato  
PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008

48. 13 ALLOGGI A SAN NICOLÒ:

TITOLO Progetto per 3 edifici ospitanti complessivamente 13 alloggi di edilizia agevolata

LUOGO: San Nicolò – Comune di Caldano (BZ)

COMMITTENTE: Istituto per l'edilizia sociale della Provincia Autonoma di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005

NOTE: Progetto di concorso. Secondo Classificato

49. 20 ALLOGGI A PINETA DI LAIVES:

TITOLO Progetto per due edifici ospitanti 20 alloggi di edilizia agevolata.

LUOGO: Pineta di Laives (BZ)

COMMITTENTE: Istituto per l'edilizia agevolata della Provincia Autonoma di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008

NOTE: Progetto di concorso di AREA Architetti Associati, Andrea Fregoni, Roberto Pauro, Emilo Bonvecchio. Secondo classificato

50. ALLOGGIO L:

TITOLO Ristrutturazione di alloggio via Piani di Mezzo.

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2003

51. ALLOGGIO E:

TITOLO Ristrutturazione di alloggio via del Parco.

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005

52. ALLOGGIO M:

TITOLO Ristrutturazione di alloggio via Claudia Augusta.

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2005

53. ALLOGGIO P:

TITOLO Ristrutturazione di alloggio.

LUOGO: Vigolo – (TN)

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2004

54. ALLOGGIO B:

TITOLO: Ristrutturazione di alloggio.

LUOGO: Roncegno (TN)

COMMITTENTE: Privato

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2008

55. PIANO DI ATTUAZIONE CASANOVA

TITOLO: Piano di attuazione zona di espansione residenziale "casanova":

LUOGO: Bolzano

COMMITTENTE: Comune di Bolzano

PERIODO DELLA PRESTAZIONE: 2002

NOTE: Progetto di concorso con Dr. Arch. Harald Kegler, Planwerkstadt, e altri Partners dalla Germania e dagli USA.